

חגי ה. שבתאי, עו"ד
אריה שפירא, עו"ד
גלי פלד-שבתאי, עו"ד
אלון וילנר, עו"ד ומגשר
אופיר לוי, עו"ד ומגשר*
גיל עוז, עו"ד ומגשר
יוליה פק חלמיש, עו"ד**
שלומית ארן, עו"ד***
ענת סער, עו"ד ומגשרת*
מירית כהן, עו"ד
לירז גונן-אללוף, עו"ד

* מוסמך (ma) משפטים
** חברת לשכת עוה"ד ניו יורק
*** מוסמכת (ma) גיאוגרפיה
התמחות בלימודים עירוניים ואזוריים

מספרנו : 8/2854

תל אביב

17.06.08

חוזר משרד 11/2008: בג"ץ החלטות חלקת המגורים

1. אתמול (16.6.08) התקיים דיון בבית המשפט הגבוה לצדק בעתירות הנוגעות להחלטות מועצת מקרקעי ישראל בקשר לחלקת המגורים במושבים ובקיבוצים (979 ו- 1101). משרדנו מייצג בעתירה את תנועות המושבים התומכות בהחלטות.
2. לקראת הישיבה מסרה המדינה תגובה מקיפה (כ 100 עמודים ועוד מאות עמודי נספחים) התומכת בתוקפן של החלטות. עיקרי התגובה מפורסמים באתרנו.
3. הדיון נערך בפני הרכב שכלל את השופטות פרוקציה וארבל והשופט ג'ובראן. בפתח הדיון הודיעה ראש ההרכב, השופטת פרוקציה כי השופטים לא החליטו עדיין דבר בנוגע לעתירה והם מתלבטים לגביה. בין היתר הם שוקלים להעבירה להרכב רחב של שופטים, וזאת לאור מורכבות וחשיבות הנושא.
4. לאחר הודעה זו התקיים דיון שנמשך שעות רבות, בסופו הודיעה ראש ההרכב כי היא מקווה כי השופטים יחליטו בדבר המשך ההליכים בקרוב.
5. במהלך הדיון בקשו השופטים הבהרות שונות מהפרקליטות לגבי אופן קבלת החלטות והשלכותיהן. נציגת המדינה, עוה"ד אסנת מנדל, מנהלת מחלקת הבגצ"ים, הבהירה כי מטרת החלטות היא עיגון זכויות החקלאים בחלקת המגורים בבחינת עשיית צדק הסטורי עם המגזר שתרם רבות למדינה. גובה התשלומים נקבע גם לאור הזכויות הקיימות בקרקע. עו"ד חגי שבתאי, טען בשם תנועות המושבים כי עיגון הזכויות בקרקע הינו מלאכה שהבסיס המשפטי שלה קיים ומוטבע בהחלטות מועצת מקרקעי ישראל אולם מינהל מקרקעי ישראל נמנע מלבצע אותן.
6. מהדיון עולה כי ייתכן שיישום החלטות, ככל שיאושרו בחלקן או במלואן, בחודשים נוספים.