

חגי ה. שבתאי, עו"ד  
אריה שפירא, עו"ד  
גלי פלד-שבתאי, עו"ד  
אלון וילנר, עו"ד ומגשר  
אופיר לוי, עו"ד, מגשר ונוטריון\*  
שרית ויור, עו"ד  
יוליה פק חלמיש, עו"ד\*\*  
ענת סער, עו"ד\*  
הלל ארצי, עו"ד ומגשר\*\*\*  
אסנת קולודני-חיים, עו"ד\*  
קרן נדולני, עו"ד\*  
ענבל זוסמן, עו"ד  
לירז גונן-אללוף, עו"ד  
\* מוסמך (LLM.) משפטים  
\*\* חברת לשכת עוה"ד ניו יורק  
\*\*\* מוסמך (MSc.) במדעי הטבע

תאריך 25.10.2011

### חוזר משרד 22/21 : זכויות היסטוריות- קבלת מידע על קרקעות מארכיב קק"ל

"בג"ץ הקרקעות" ("הקשת המזרחית") שלח ישובים רבים אל הארכיונים והגנזכים על מנת לחפש הוכחות לזכויות עודפות של האגודות בקרקעות הישובים. ישנם ישובים הטוענים לזכויות הנובעות, בין היתר, מכך שמייסדיהם רכשו את הקרקעות מפרטיים והעבירו את הבעלות לקרן הקיימת, אשר ריכזה את רכישות הקרקע עבור העם היהודי בארץ ישראל. לאחר הקמתו של מינהל מקרקעי ישראל הועברו קרקעות הקק"ל לניהולה של הקרן הקיימת לישראל. משך שנים סירבה קק"ל להיענות לפניות יישובים לקבלת מידע אודות קרקעותיהם, ובדרך כלל השיבה לפונים כי כל החומר שהיה ברשותה הועבר למינהל או לארכיון הציוני ואינו בידיה גם כאשר חומר בסיס היה חסר במקומות אלו.

לאחרונה ובעקבות פניה של משרדנו בשם מושב ממרכז הארץ הטוען לזכויות עודפות בקרקע עקב תרומה לרכישתה, השיבה קק"ל בחיוב לפנייתנו והתירה עיון בכל המידע ההיסטורי המצוי והנוגע לקרקעות היישוב והנמצא בארכיון הקק"ל.

המדובר במפנה חשוב וחיוני, וזאת משום שבכך נפתחה הדרך בפני היישוב להגיע אל מידע אשר יתכן ויאפשר לו להוכיח את זכויותיו ההיסטוריות באותן הקרקעות.

נראה כי ערכים של שקיפות וזרימה חופשית יותר של מידע הגיעו גם לקק"ל. הנה, הזמנים משתנים.

*עוה"ד ענת סער מתמחה בסוגיות של זכויות עבר בישובים*



**חגי שבתאי, שפירא** משרד עורכי-דין  
**Hagay Shabtay, Shapiro Law Offices**